

# Hotel te koop



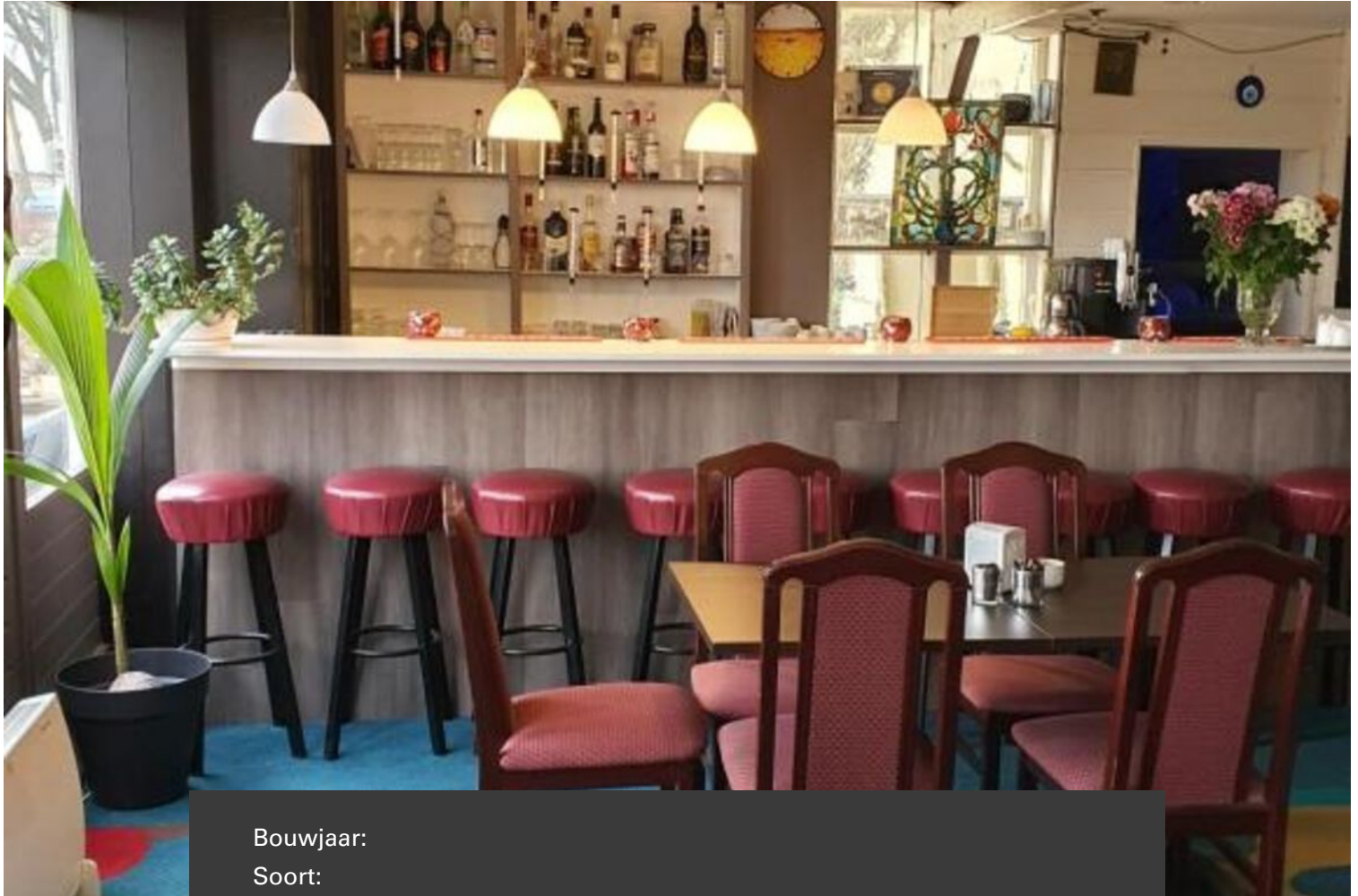
'T ZAND | Oude Rijksweg 96

Vraagprijs € 1.500.000 K.K.



0164782444 | [info@mionmakelaars.nl](mailto:info@mionmakelaars.nl)  
[mionmakelaars.nl/](http://mionmakelaars.nl/)

# Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	-
Soort:	-
Kamers:	-
Inhoud:	-
Woonoppervlakte:	-
Perceeloppervlakte:	68m <sup>2</sup>
Overige inpandige ruimte:	-
Gebouwgebonden buitenruimte:	-
Externe bergruimte:	-
Verwarming:	-
Isolatie:	-
Energielabel:	-

# Kenmerken & specificaties

## Overdracht

Vraagprijs	€ 1.500.000,- k.k.
Aanvaarding	In overleg

## Bouw

Type object	Horecapand, Hotel
Soort bouw	Bestaande bouw

## Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	68 m <sup>2</sup>
--------------------	-------------------





# Omschrijving

## HOTEL THE ARK IN 'T ZAND TE KOOP - EEN UITSTEKENDE INVESTERINGSMOGELIJKHEID

Hotel The Ark, gelegen in het prachtige gebied van 't Zand, biedt een unieke kans voor investeerders. Dit hotel met 10 kamers ligt op een uitstekende locatie en beschikt over diverse faciliteiten, waaronder een tuin, gemeenschappelijke lounge, terras en bar. De ligging is ideaal voor gasten die willen genieten van de rust en natuur, terwijl populaire bestemmingen zoals Vuurtoren J.C.J. Van Speijk, het station van Schagen en het station Den Helder Zuid eenvoudig te bereiken zijn.

### Bijzonderheden:

10 hotelkamers en diverse voorzieningen;  
Centrale ligging nabij Schagen en Den Helder;  
Ideaal voor fiets- en natuurliefhebbers, met fietsverhuur beschikbaar;  
Gratis WiFi en roomservice in het hele hotel;  
Terras, tuin en bar aanwezig voor extra comfort;  
Op slechts 60 km van luchthaven Schiphol.

De accommodatie ligt op 16 km van station Den Helder en op 17 km van het Koninklijk Navymuseum. Deze unieke ligging en de aanwezige voorzieningen maken Hotel The Ark tot een interessante investering in de gastvrijheidssector.















# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart


Uw referentie: RobMionVastgoed



<b>12345</b>	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500
<b>25</b>	Perceelnummer	
	Huisnummer	
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Zijpe
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie H
	Administratieve kadastrale grens	Perceel 1611
	Bebouwing	

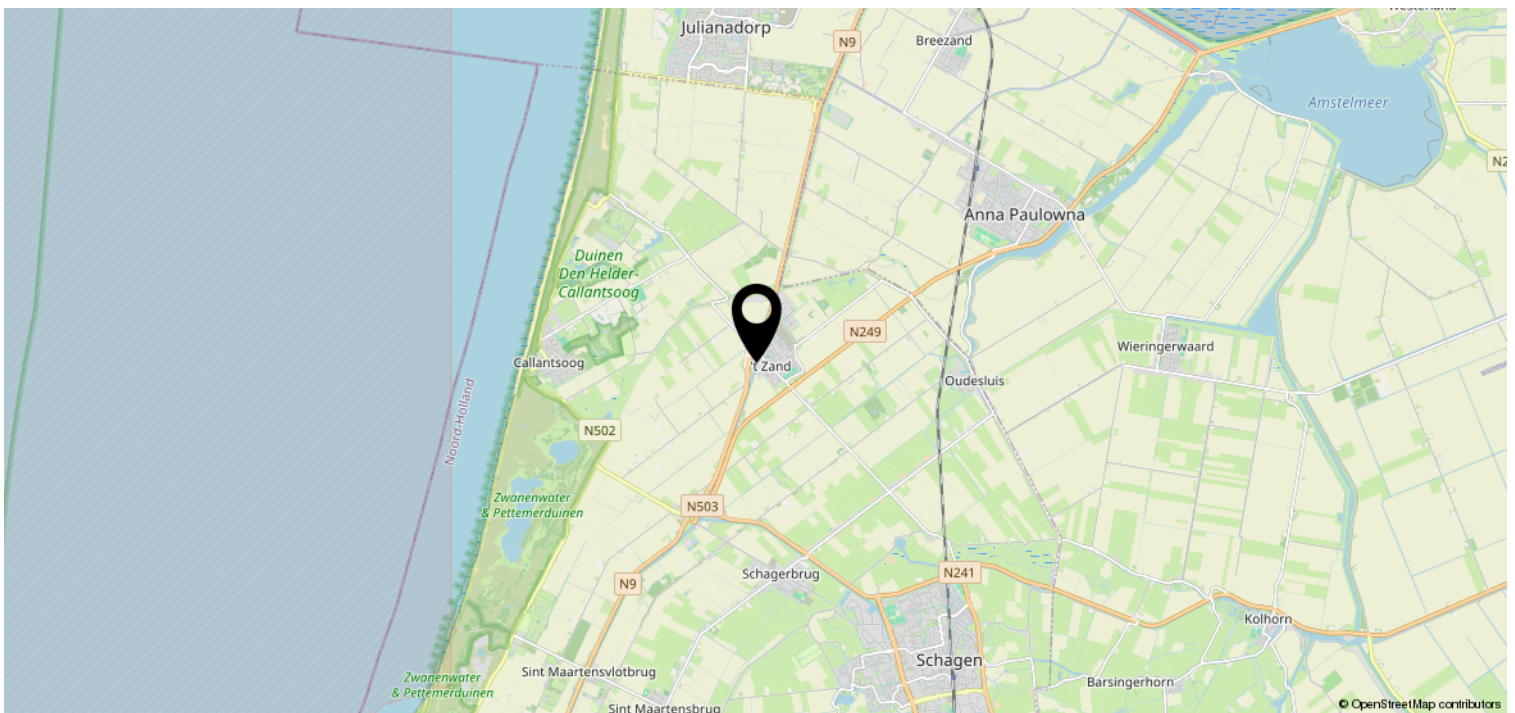
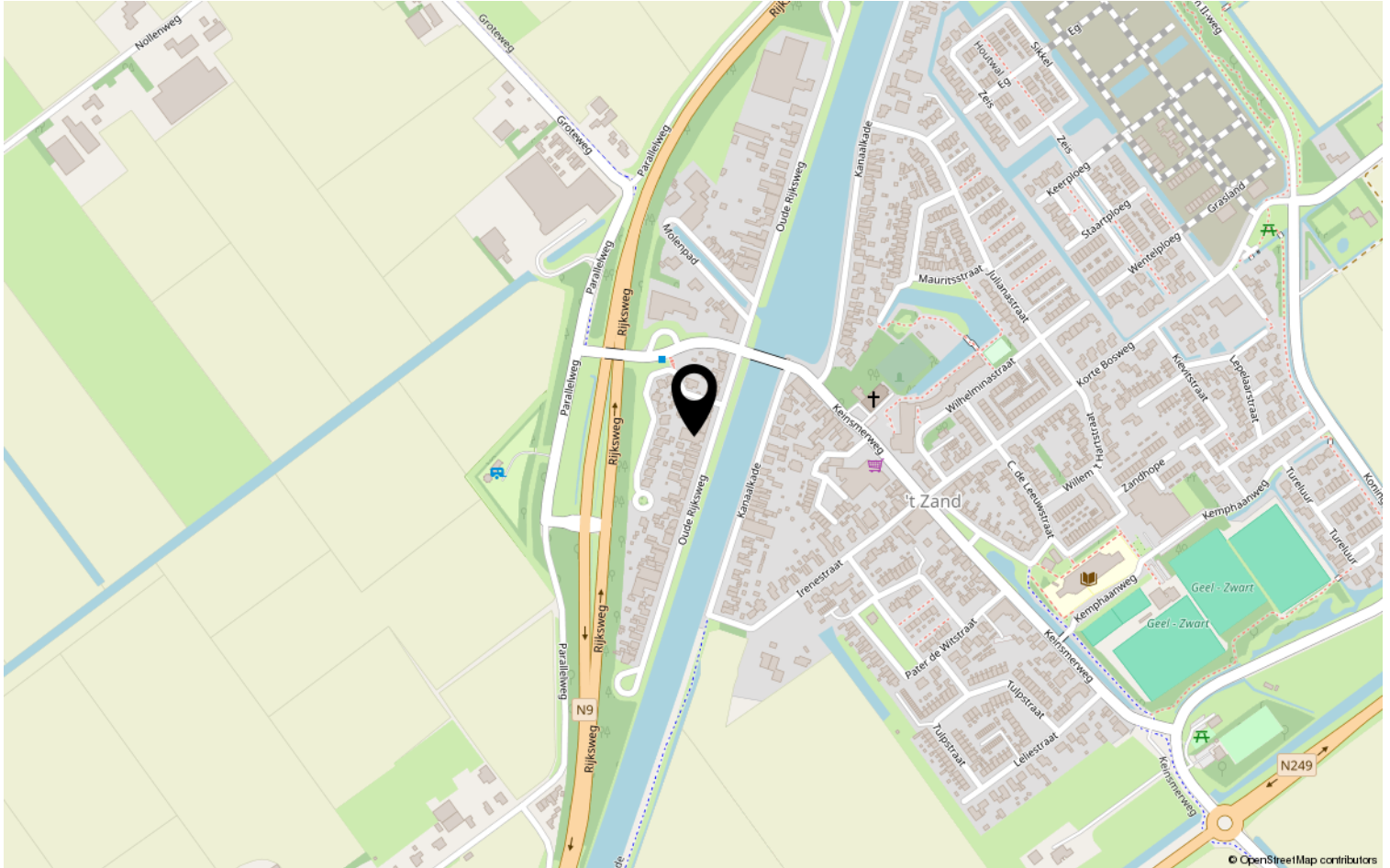
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 14 oktober 2024  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.





# Locatie op de kaart





# Heeft u interesse?



Boerenverdriet 20  
4613 AK Bergen op Zoom

0164782444 | [info@mionmakelaars.nl](mailto:info@mionmakelaars.nl)  
[mionmakelaars.nl/](http://mionmakelaars.nl/)